

اسم الصندوق: صندوق الإنماء لأسهم الأسواق الناشئة

تفاصيل التغيير الغير أساسي

ملخص الصندوق

الزكاة: يلتزم مدير الصندوق بلائحة جباية الزكاة من المستثمرين في الصناديق الاستثمارية، وفي سبيل تحقيق ذلك، سيتم تسجيل الصندوق لدى هيئة الزكاة والضريبة والجمارك لأغراض الزكاة، كما سيقدم إقرار المعلومات وفقاً لما ورد في لائحة جباية الزكاة من المستثمرين. علماً بأن عبء حساب الزكاة وسدادها يقع على المكلفين من مالكي الوحدات في الصندوق كما يتعهد مدير الصندوق بتزويد هيئة الزكاة والضريبة والجمارك بجميع التقارير و المتطلبات فيما يخص الاقرارات الزكوية وبالمعلومات التي تطلبها هيئة الزكاة والضريبة والجمارك لأغراض فحص ومراجعة إقرارات مدير الصندوق، كما سيوزد مدير الصندوق مالك الوحدة المكلف بالإقرارات الزكوية عند طلبها وفقاً لقواعد جباية الزكاة من الاستثمار في الصناديق الاستثمارية الصادرة من هيئة الزكاة والضريبة والجمارك، ويترتب على المستثمرين المكلفين الخاضعين لأحكام هذه القواعد الذين يملكون وحدات استثمارية في الصندوق بحساب وسداد الزكاة عن هذه الاستثمارات. كما يمكن الاطلاع على قواعد جباية الزكاة من الاستثمار في الصناديق الاستثمارية الصادرة من هيئة الزكاة والضريبة والجمارك من خلال الموقع

<https://zatca.gov.sa/ar/Pages/default.aspx>

ملخص الصندوق

ضريبة القيمة المضافة ("VAT"): بناء على نظام ضريبة القيمة المضافة ("VAT") الصادر بموجب المرسوم الملكي رقم (م / 113) بتاريخ 1438/11/2هـ والذي تم إصداره مع اللائحة التنفيذية لهيئة الزكاة والضريبة والجمارك، تم البدء بتطبيقه اعتباراً من 1 يناير 2018م ("تاريخ السريان"). وبناء على ذلك، سيتم حساب ضريبة القيمة المضافة بحسب ما تحدده الدولة من وقت لآخر على جميع الرسوم والأجور طول مدة الصندوق.

"يوم" أو "يوم عمل": يوم العمل الرسمي الذي تكون فيه البنوك مفتوحة للعمل في المملكة العربية السعودية، وفيما يتعلق بتقديم التقارير والقوائم المالية فيقصد باليوم هو يوم العمل الرسمي لهيئة السوق المالية.

إضافة دليل الصندوق

9. مقابل الخدمات والعمولات والأتعاب:

ب. رسوم الزكاة:

يلتزم مدير الصندوق بلائحة جباية الزكاة من المستثمرين في الصناديق الاستثمارية، وفي سبيل تحقيق ذلك، سيتم تسجيل الصندوق لدى هيئة الزكاة والضريبة والجمارك لأغراض الزكاة، كما سيقدم إقرار المعلومات وفقاً لما ورد في لائحة جباية الزكاة من المستثمرين. علماً بأن عبء حساب الزكاة وسدادها يقع على المكلفين من مالكي الوحدات في الصندوق كما يتعهد مدير الصندوق بتزويد هيئة الزكاة والضريبة والجمارك بجميع التقارير و المتطلبات فيما يخص الاقرارات الزكوية وبالمعلومات التي تطلبها هيئة الزكاة والضريبة والجمارك لأغراض فحص ومراجعة إقرارات مدير الصندوق، كما سيوزد مدير الصندوق مالك الوحدة المكلف بالإقرارات الزكوية عند طلبها وفقاً لقواعد جباية الزكاة من الاستثمار في الصناديق الاستثمارية الصادرة من هيئة الزكاة والضريبة والجمارك، ويترتب على المستثمرين المكلفين الخاضعين لأحكام هذه القواعد الذين يملكون وحدات استثمارية في الصندوق بحساب وسداد الزكاة عن هذه الاستثمارات. كما يمكن الاطلاع على قواعد جباية الزكاة من الاستثمار في الصناديق الاستثمارية الصادرة من هيئة الزكاة والضريبة والجمارك من خلال الموقع

9. مقابل الخدمات والعمولات والأتعاب:

ب. ضريبة القيمة المضافة (VAT):

بناء على نظام ضريبة القيمة المضافة ("VAT") الصادر بموجب المرسوم الملكي رقم (م / 113) بتاريخ 1438/11/2هـ والذي تم إصداره مع اللائحة التنفيذية لهيئة الزكاة والضريبة والجمارك، تم البدء بتطبيقه اعتباراً من 1 يناير 2018م ("تاريخ السريان"). وبناء على ذلك، سيتم حساب ضريبة القيمة المضافة بحسب ما تحدده الدولة من وقت لآخر على جميع الرسوم والأجور طول مدة الصندوق.

24. مجلس إدارة الصندوق:

مشاركة الأعضاء في الصناديق التي يديرها مدير الصندوق:

الأعضاء			نوع الصندوق	اسم الصندوق
الإستاذ / مازن بغدادي	الدكتور / محمد السحيباني	الإستاذ / خالد الرميح		
عضو غير مستقل	.....	.....	طرح خاص	صندوق الإنماء العقاري
عضو غير مستقل	.....	.....	طرح خاص	صندوق دانية مكة الفندقي
عضو غير مستقل	.....	.....	طرح خاص	صندوق الإنماء الثريا العقاري
عضو غير مستقل	.....	.....	طرح خاص	صندوق القيروان اللوجستي
عضو غير مستقل	.....	.....	طرح خاص	صندوق الإنماء المدر للدخل الأول
عضو غير مستقل	.....	.....	طرح خاص	صندوق ضاحية سمو العقاري
عضو غير مستقل	عضو مستقل	.....	طرح خاص	صندوق الإنماء مشارف العوالي
عضو غير مستقل	.....	.....	طرح خاص	صندوق الإنماء منطقة الإنماء اللوجستي
عضو غير مستقل	.....	.....	طرح خاص	صندوق الإنماء مكة للتطوير الأول
عضو غير مستقل	.....	.....	طرح خاص	صندوق الإنماء مكة للتطوير الثاني
عضو غير مستقل	.....	.....	طرح خاص	صندوق الإنماء المحمدية العقاري
عضو غير مستقل	.....	.....	طرح خاص	صندوق مجمع الإنماء اللوجستي
عضو غير مستقل	.....	.....	طرح خاص	صندوق الإنماء رياض فيو
عضو غير مستقل	عضو مستقل	.....	طرح عام	صندوق الإنماء وريف الوقفي
عضو غير مستقل	عضو مستقل	.....	طرح عام	صندوق الإنماء عناية الوقفي
عضو غير مستقل	عضو مستقل	.....	طرح عام	صندوق الإنماء بر الرياض الوقفي
عضو غير مستقل	عضو مستقل	.....	طرح عام	صندوق الإنماء الوقفي لرعاية الأيتام
عضو غير مستقل	.....	.....	طرح خاص	صندوق القصيم الوقفي
عضو غير مستقل	عضو مستقل	عضو مستقل	طرح عام	صندوق الإنماء المتوازن متعدد الأصول

عضو غير مستقل	عضو مستقل	عضو مستقل	طرح عام	صندوق الإنماء للسيولة بالريال السعودي
عضو غير مستقل	عضو مستقل	عضو مستقل	طرح عام	صندوق الإنماء للأسهم السعودية
عضو غير مستقل	عضو مستقل	عضو مستقل	طرح عام	صندوق الإنماء للإصدارات الأولية
عضو غير مستقل	.....	.....	طرح خاص	صندوق الإنماء الجزيرة الأول
عضو غير مستقل	.....	.....	طرح عام	صندوق الإنماء المتداول لصكوك الحكومة السعودية المحلية - قصيرة الأجل
عضو غير مستقل	.....	.....	طرح خاص	صندوق الاستثمار في قطاع الحج والعمرة
عضو غير مستقل	.....	.....	طرح عام	صندوق الإنماء الوقفي لمساجد الطرق
عضو غير مستقل	.....	.....	طرح خاص	صندوق الإنماء ضاحية الرياض العقاري
عضو غير مستقل	.....	.....	طرح خاص	صندوق الإنماء الخاص للأسهم- I
عضو غير مستقل	.....	.....	طرح خاص	الصندوق العائلي الخاص
عضو غير مستقل	.....	.....	طرح عام	صندوق الإنماء ريت لقطاع التجزئة
عضو غير مستقل	.....	.....	طرح خاص	صندوق الإنماء شمال الرياض العقاري
عضو غير مستقل	.....	.....	طرح خاص	صندوق الإنماء شمال جدة العقاري
عضو غير مستقل	.....	.....	طرح خاص	صندوق الإنماء الخمره العقاري
عضو غير مستقل	.....	.....	طرح خاص	صندوق الإنماء للفرص المدرة للدخل
عضو غير مستقل	.....	.....	طرح عام	صندوق الانماء ريت الفندقية
عضو غير مستقل	.....	.....	طرح خاص	صندوق الإنماء وادي الهدا
عضو غير مستقل	-----	-----	طرح خاص	صندوق إكرام الوقفي
عضو غير مستقل	-----	-----	طرح عام	صندوق الإنماء المتنوع بالريال السعودي
عضو غير مستقل	-----	-----	طرح خاص	صندوق الإنماء العائلي الخاص 1-23
عضو غير مستقل	-----	-----	-	صندوق ذهبان العقاري
عضو غير مستقل	-----	-----	طرح خاص	صندوق مداك الوقفي